

xella



SCR
Système de construction rapide Silka

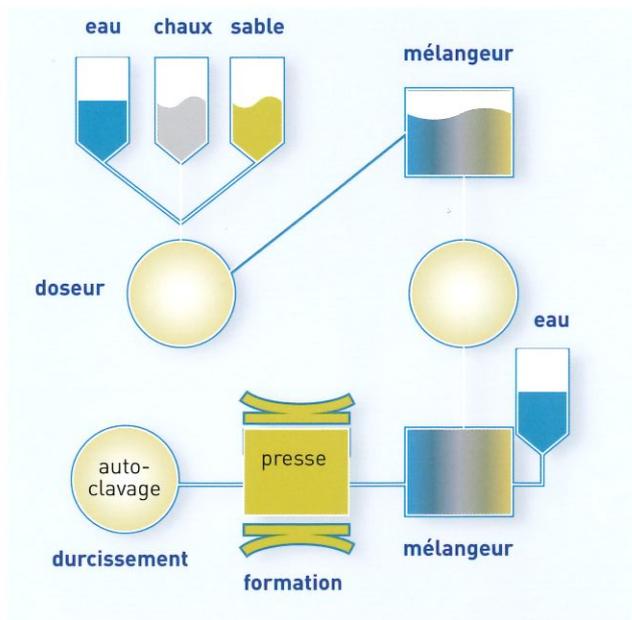
silka

SCR, le système de construction rapide Silka

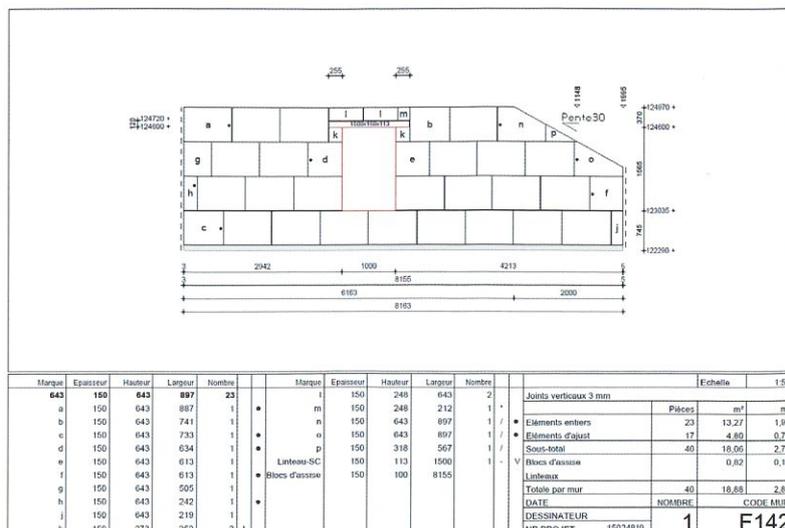
Le système d'éléments de grand format se met en œuvre de façon rapide et aisée. Il permet d'obtenir des surfaces de murs particulièrement lisses et régulières. Il en résulte d'importantes économies de coûts de main-d'œuvre sur le chantier.

Optimaliser

Dans un monde qui évolue de plus en plus vite (écologie, normes restrictives, coût de la main d'œuvre, gestion des déchets,...) il y a une nécessité d'optimiser le mode constructif au maximum ou comment définir le système SCR de Xella. Ce système est actuellement déjà utilisé pour plus de 50.000 logements annuellement en Europe.



1. **Bilan environnemental** : Produit à base de matières premières naturelles (90 % de sable, 7 % de chaux et 3 % d'eau) sans aucun additif, la fabrication de SILKA consomme très peu d'énergie grâce aux autoclaves qui fonctionnent à des températures très basses. Silka est un matériau recyclable, les découpes des éléments et pièces d'ajustements sont immédiatement réutilisés en usine, et les déchets sur chantiers sont supprimés.
2. **Conception BIM** : Xella est leader en matière de conception 3D (BIM). Concevoir le projet en 3D permet avec le clash system d'éviter les erreurs ce qui représente une économie allant jusqu'à 15 % des couts total du projet.
3. **Réalisation rapide** : à partir des plans de construction transmis par l'entrepreneur, Xella fournit des éléments entiers, des blocs d'assise et d'ajustement préfabriqués sur mesure en usine. Ces produits sont livrés au fur et à mesure du montage des murs





et montés rapidement sans outillage lourd à partir des plans de calepinages. Ce qui représente un gain de temps et donc une diminution des coûts considérable.

4. **L'offre** : L'entrepreneur communique les données concernant le projet de construction à réaliser (les plans de construction). Sur base du calcul de prix, Xella transmet l'offre à l'entrepreneur.

Avantages :

- ✓ Plans 3D (BIM), clash system, absence d'erreurs.
- ✓ Ecologique (composition : sable, chaux, eaux)
- ✓ Technique de mise en œuvre simple
- ✓ Mode de construction rapide, rationnel et nécessitant peu de main-d'œuvre
- ✓ Excellente résistance à la compression
- ✓ Isolation acoustique élevée
- ✓ Carrelage direct
- ✓ Construction sèche
- ✓ Absence de déchets



Eléments SILKA

type	dimensions (mm)	kg/pièce	pièces/m ²	colle kg/m ²
E100 low	897x100x623	100	1,78	1,6
E100 high	897x100x643	104	1,72	1,4
E150 low	897x150x623	151	1,78	2,5
E150 high	897x150x643	156	1,72	2,2
E175 low	897x175x623	176	1,78	3,0
E175 high	897x175x643	182	1,72	2,5
E214 low	897x214x623	215	1,78	3,6
E214 high	897x214x643	222	1,72	3,0
E240 low	897x240x623	242	1,78	4,0
E240 high	897x240x643	249	1,72	3,4
E300 low	897x300x623	302	1,78	5,0
E300 high	897x300x643	311	1,72	4,4

Xella France

ZA le Pré Chatelain - Saint-Savin
 CS 20647
 38307 Bourgoin-Jallieu Cedex
 0806090807
www.ytong.fr

Xella BE nv/sa

Kruibeeksesteenweg 24
 2070 Burcht
 Belgique

SILKA® is a registered trademark of the Xella Group.
 MULTIPOR, YTONG, SILKA et XELLA sont des marques enregistrées du Groupe Xella
 Xella n'assume aucune responsabilité en cas de dommages résultant d'informations
 reprises dans cette brochure élaborée avec le plus grand soin. Rien de cette publication
 ne peut être repris sans l'autorisation écrite et préalable de Xella.

