



ALTERea 
INGÉNIERIE

L'ÉNERGIE POUR INFLUENCE

ALTEREA,

L'énergie pour influence

INGÉNIEURISTE DE L'ÉNERGIE, ALTEREA ACCOMPAGNE SES CLIENTS POUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE, ÉCOLOGIQUE ET NUMÉRIQUE DES BÂTIMENTS ET DES TERRITOIRES.

Filiale d'ALTEREA Groupe, **ALTEREA** a acquis au fil des années une compréhension exhaustive des besoins des différentes typologies de bâtiments au travers de missions de **conseil et d'ingénierie en tous corps d'état** destinées à améliorer la **performance énergétique et environnementale** des bâtiments, des territoires et des équipements techniques. C'est dans ce cadre qu'**ALTEREA propose une offre s'inscrivant dans un cycle d'amélioration continue des bâtiments au travers de 3 métiers : Conseil et Etudes, Assistance à Maîtrise d'Ouvrage et Maîtrise d'Ouvre**, tout en respectant **ses 4 valeurs qui sont l'Engagement, l'Ethique, l'Exigence et l'Empathie**.

POUR QUOI ?

Pour tous vos projets de construction, rénovation, réhabilitation, optimisation et valorisation de votre patrimoine et de vos équipements.

POUR QUI ?

Pour les acteurs de l'habitat social, l'habitat résidentiel et du tertiaire public et privé.

PAR QUI ?

Par une équipe pluridisciplinaire d'ingénieristes de l'énergie et du bâtiment disposant d'une expertise en tous corps d'état et vous garantissant des résultats performants, durables et mesurables.

COMMENT ?

La vocation d'ALTEREA est de vous proposer les meilleures expertises pour vos projets de performance écologique, énergétique et numérique des bâtiments, des villes et des territoires.



NOS MÉTIERS

CONSEIL ET ETUDES

Définir la stratégie et piloter la performance énergétique et environnementale de vos bâtiments et territoires.

- Stratégie de gestion immobilière durable
- Réalisation des études pré-opérationnelles
- Energy management et suivi d'exploitation
- Etudes de planification environnementale

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

Porter vos projets de réhabilitation et de construction au meilleur niveau de performance énergétique et environnementale.

- AMO contrats de performance énergétique / MGP
- AMO conception réalisation
- AMO qualité environnementale du bâtiment
- AMO commissionnement et rétro-commissionnement

MAÎTRISE D'OEUVRE

Proposer une ingénierie complète et innovante pour concevoir et réhabiliter vos ouvrages en garantissant leur performance.

- Réhabilitation énergétique et construction des bâtiments
- Conception des bâtiments durables
- Energies renouvelables et réseaux de chaleur décarbonés
- Garantie de Performance Énergétique Réelle (GPE-R)



ZOOM SUR LA GARANTIE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE RÉELLE

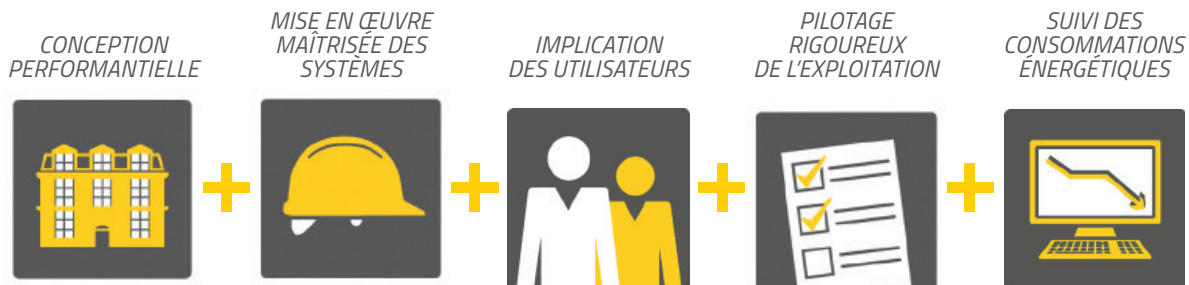
ALTEREA innove en vous proposant une garantie unique : la conjugaison idéale de la réhabilitation et de la performance énergétique réelle.

Avec nous, le risque zéro existe et votre économie financière est garantie contractuellement !



En tant que maître d'ouvrage, vous cherchez à **sécuriser les retours sur investissements de vos travaux** ainsi que les engagements pris envers vos utilisateurs et locataires. En outre, assurer les gains énergétiques contribue à la valorisation de votre patrimoine existant.

UN PROCESS INNOVANT



UN CONTRAT INCOMPARABLE

ALTEREA s'engage contractuellement pour une durée de **5 ans** à compter de la réception des ouvrages, sur la performance énergétique réelle.

En cas de non atteinte de la performance contractuelle, ALTEREA prend en charge la recherche des causes de surconsommation énergétique et :

- La **réalisation des travaux de mise en conformité** de l'ouvrage avec le niveau de performance énergétique contractuelle.

Ou

- **Indemnise 100 % de la surconsommation** pendant la durée de la garantie sur la base du coût de l'énergie défini à la signature du contrat.

UNE GARANTIE UNIQUE

Cette **offre innovante** qui s'apparente à un **Contrat de Performance Énergétique au niveau de l'ingénierie**, traduit la **maîtrise des méthodes et process** de garantie des résultats énergétiques par **ALTEREA**, couverts par une **solution d'assurance unique sur le marché**.

