



Entreprises

Intuis : 101 logements 100 % PAC au propane à Pantin

C'est une belle référence pour le fabricant français de pompes à chaleur. Avec le bureau d'études Prisme Ingénierie et l'entreprise CPC Concept, Intuis a fourni 3 PAC air/eau de 80 kW chacune, installées en cascade pour alimenter les 101 logements en chauffage et eau chaude sanitaire de la résidence sociale Jacques Isabet, à Pantin (besoins de chauffage évalués à 135 kW). Le projet a été réalisé en conception-réalisation pour le bailleur social Adoma (groupe CDC Habitat). Ces PAC monobloc au propane (modèle HRC Zépac) ont été installées en local technique en rez-de-chaussée avec des règles de sécurité conformes à la norme EN 378 (ventilation des locaux avec des critères de surface minimum d'ouverture). 2 ballons de 2 500 et 500 litres assurent le stockage de l'eau chaude sanitaire, le petit assurant notamment le bouclage du réseau d'ECS. Datant de 2001, le projet a été réalisé sous la réglementation RT2012 (E3C1). L'installation respectant un schéma hydraulique classique alimente deux circuits de chauffage (logements et locaux communs) et un circuit d'ECS en fonctionnement simultané. L'acoustique a été prise en compte avec des PAC de faible niveau sonore et gainées qui plus est. Réceptionnée en décembre 2024, l'installation donne satisfaction mais, comme souvent, avec des niveaux de performance énergétique que, ni le fabricant, ni le bureau d'études ne sont en mesure de connaître, faute d'avoir été missionnés pour cela.



Housseyn Diawara (CPC Concept, Franck Morainville (Prisme Ingénierie) et Matthieu Picard (Groupe Intuis) à EnerJ-Meeting.